

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: пр.Гагарина д.74

Площадь: 2 249,32 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода -8 336,30

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода 39 138,59

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	522 637,40	498 477,10	492 234,82		
1. Текущий ремонт	130 752,56	125 381,30	48 345,89		
1.1. Плановый текущий ремонт	96 552,15	92 486,59	0,00		
1.2. Аварийно-восстановительные работы	34 200,41	32 894,71	48 345,89		
1.2.1. Замена розлива холодного водоснабжения			48 345,89		ООО "АРС Приокского района"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	348 176,82	332 199,39	400 268,33	Услуга	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	31 979,38	30 428,39	31 915,42	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	11 728,64	10 468,02	11 705,19	Услуга	ООО "Центр-СБК"
в т.ч. НДС	5 756,29		5 756,29		
Капитальный ремонт	37 005,42	35 279,64			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	4 027,20		110 755,43		Замена розлива ГВС-ООО "АРС"
ВСЕГО	563 670,02		602 990,25		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода 88 215,86

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода 76 144,01

Сальдо по статье " прочие доходы" на конец периода -106 728,23

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации

Телефон

ОАО "Нижегородоблгаз"				430-91-30
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63
МП "Теплоэнерго"				299-93-40

Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте www.dkpriok.r52.ru

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52