

## Отчет Дому управляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2012 год

По адресу: ул.Вологодина д.8

Площадь: 2 201,24 кв.м.

Категория: 2

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **12 893,72**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **76 377,51**

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>563 479,07</b>	<b>544 898,63</b>	<b>683 792,39</b>		
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>135 803,07</b>	<b>131 930,35</b>	<b>241 252,01</b>		
1.1.Плановый текущий ремонт	<b>100 281,62</b>	<b>97 317,45</b>	<b>0,00</b>		
1.2. Аварийно-восстановительные работы	<b>35 521,45</b>	<b>34 612,91</b>	<b>241 252,01</b>		
1.2.1. Ремонт розлива ХВС, стояка ЦО в подвале			11 967,61		ООО "ПКС"
1.2.2.Замена розлива ХВС			39 214,75		ООО "АРС Приокского района"
1.2.3.Монтаж системы освещения в подвале			38 601,06		ООО "АРС Приокского района"
1.2.4.Ревизия этажных электрощитов			80 450,73		ООО "АРС Приокского района"
1.2.5.Замена ВРУ			71 017,86		ООО "АРС Приокского района"
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>381 769,85</b>	<b>369 473,52</b>	<b>396 726,04</b>	Услуга	
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>33 221,99</b>	<b>32 051,89</b>	<b>33 155,54</b>	Услуга	ОАО "Дому управляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	<b>12 684,16</b>	<b>11 442,87</b>	<b>12 658,80</b>	Услуга	ООО "Центр-СБК"
<b>в т.ч.НДС</b>	<b>5 979,96</b>		<b>5 979,96</b>		
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>41 708,90</b>	<b>41 333,39</b>			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"
<b>Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)</b>	<b>5 904,80</b>		<b>15 786,06</b>		Замена металлической двери в подвал-ООО "ССС"
<b>ВСЕГО</b>	<b>611 092,76</b>		<b>699 578,45</b>		

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **113 175,34**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **118 086,40**

Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **-9 881,26**

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

**Наименование организации**

**Телефон**

<b>ОАО "Нижегородоблгаз"</b>				<b>430-91-30</b>
ОАО "Энергосбыт"				243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"				246-14-63

МП "Теплоэнерго"				299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте <a href="http://www.dkpriok.r52.ru">www.dkpriok.r52.ru</a>				

**Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:**

**Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52