

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2011 год

По адресу: ул.Цветочная д.7

Площадь:

Категория: 1

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода

0,00

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода

0,00

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	2 252 240,10	2 154 854,34	2 213 333,38		
1. Текущий ремонт	352 458,66	336 044,64	0,00		
1.1. Плановый текущий ремонт	265 349,11	252 991,78	0,00		
1.1.1.					
1.1.2.					
1.1.3.					
1.2. Аварийно-восстановительные работы	87 109,55	83 052,86	0,00		
1.2.1.					
1.2.2.					
1.2.3.					
1.2.4.					
1.2.5.					
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	1 780 090,47	1 705 203,22	2 093 881,80	Услуга	
2.1. Содержание внутридомового инженерного оборудования(включая аварийно-ремонтное обслуживание)	370 516,78	355 793,93	369 775,75	Услуга	ООО "СКС"
2.1.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	80 441,14	77 244,73	80 280,26	Услуга	ООО "АПС Приокского района"
2.1.2. Обслуживание внутридомового газового оборудования				Услуга	
2.2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов	209 747,39	201 289,61	209 327,90	Услуга	ООО "Трансэнерго"
2.3. Освещение помещений общего пользования (включая электрическое оборудование)	408 085,07	387 018,43	404 004,22	Услуга	ОАО "Нижегородская сбытовая компания"
2.4. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	663 766,68	638 211,90	983 055,33	Услуга	
2.4.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории	374 173,20	359 305,05	373 424,85	Услуга	
2.4.1.1. Уборка придомовых площадей	293 732,06	282 060,32	293 144,59	Услуга	ООО "СКС"

2.4.1.2. Уборка внутриподъездных площадей	0,00	0,00		Услуга	
2.4.1.3. Обслуживание мусоропроводов	80 441,14	77 244,73	80 280,26	Услуга	
2.4.2. Дератизация и дезинсекция	8 531,64	8 192,62	8 514,57	Услуга	ООО "Росдезгарант"
2.4.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	119 442,91	114 696,73	440 516,48		
2.4.3.1. Приобретение, ремонт контейнеров	6 094,03	5 851,87		Услуга	
2.4.3.2. Содержание и уход за элементами озеленения	23 157,30	22 237,12		Услуга	
2.4.3.3. Транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора и др.	69 471,90	66 711,36	69 332,95	Услуга	ООО "Автоспецстрой"
2.4.3.4. Прочие расходы (включая резерв): Охрана	20 719,69	19 896,37	371 183,53	Услуга	ООО "НЭСКО", Паритет, Ростехинвентаризация
2.4.4. Вывоз твердых бытовых отходов	151 868,49	146 654,50	150 868,49	Услуга	ООО "РЭП 2"
2.4.5. Очистка дымоходов и вентканалов	9 750,44	9 363,00	9 730,94	Услуга	ООО "АРС Приокского района"
2.4.6. Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем	127 974,55	122 889,35	127 718,60		ООО "АРС Приокского района"
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	90 324,12	85 697,98	90 143,47	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	29 366,85	27 908,50	29 308,12	Услуга	ООО "Центр-СБК"
5. НДС					
Капитальный ремонт					

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода периода **265 349,11**

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **0,00**

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации

Телефон

ОАО "Нижегородоблгаз"			430-91-30
ОАО "Энергосбыт"			243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"			246-14-63
МП "Теплоэнерго"			299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте www.dkpriok.ru			

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственный отдел: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-71

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.ru.

