

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2011 год

По адресу: ул.40-лет Октября д.30А

Площадь: 55,69 кв.м.

Категория: 5

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода

1 888,03

Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода

0,00

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>9 798,84</b>	<b>9 706,60</b>	<b>6 834,34</b>		
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>2 800,72</b>	<b>2 786,13</b>	<b>0,00</b>		
1.1. Плановый текущий ремонт	2 198,70	2 190,99	0,00		
1.1.1.					
1.1.2.					
1.1.3.					
1.2. Аварийно-восстановительные работы	602,02	595,14	0,00		
1.2.1.					
1.2.2.					
1.2.3.					
1.2.4.					
1.2.5.					
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>6 170,70</b>	<b>6 101,98</b>	<b>6 008,57</b>	Услуга	
2.1. Содержание внутридомового инженерного оборудования(включая аварийно-ремонтное обслуживание)	1 217,18	1 204,26	1 214,75	Услуга	ООО "СКС"
2.1.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	444,97	439,89	444,08	Услуга	ООО "АРС Приокского района"
2.1.2. Обслуживание внутридомового газового оборудования	183,28	182,17		Услуга	
2.2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов				Услуга	
2.3. Освещение помещений общего пользования (включая электрическое оборудование)	444,97	439,89	444,08	Услуга	ОАО "Нижегородская сбытовая компания"
2.4. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	4 508,55	4 457,83	4 349,74	Услуга	
2.4.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории	2 833,42	2 801,04	2 827,75	Услуга	

2.4.1.1. Уборка придомовых площадей	2 833,42	2 801,04	2 827,75	Услуга	ООО "СКС"
2.4.1.2. Уборка внутриподъездных площадей				Услуга	
2.4.1.3. Обслуживание мусоропроводов				Услуга	
2.4.2. Дератизация и дезинсекция	<b>98,16</b>	<b>97,03</b>	<b>97,96</b>	Услуга	ООО "Росдезгарант"
2.4.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	<b>556,21</b>	<b>549,86</b>	<b>405,31</b>		
2.4.3.1. Приобретение, ремонт контейнеров	32,72	32,34		Услуга	
2.4.3.2. Содержание и уход за элементами озеленения	78,52	77,63		Услуга	
2.4.3.3. Транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора и др.	372,99	368,73	372,24	Услуга	ИП Устинов Д.В.
2.4.3.4. Прочие расходы (включая резерв).	71,98	71,16	33,07	Услуга	
2.4.4. Вывоз твердых бытовых отходов	<b>929,15</b>	<b>919,33</b>	<b>927,29</b>	Услуга	ООО "РЭП 2"
2.4.5. Очистка дымоходов и вентканалов	<b>91,61</b>	<b>90,56</b>	<b>91,43</b>	Услуга	ООО "АРС Приокского района"
2.4.6. Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем	Отсутствует				
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>621,65</b>	<b>614,55</b>	<b>620,41</b>	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
<b>4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги</b>	<b>205,78</b>	<b>203,94</b>	<b>205,36</b>	Услуга	ООО "Центр-СБК"
<b>5. НДС</b>					
<b>Капитальный ремонт</b>	<b>1 079,64</b>	<b>1 074,20</b>			Денежные средства размещаются на р.счете ОАО "ДК Приокского района"

**Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода периода** **4 086,72**  
**Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода** **1 079,64**

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

**Наименование организации**

**Телефон**

<b>ОАО "Нижегородоблгаз"</b>	<b>430-91-30</b>
ОАО "Энергосбыт"	243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"	246-14-63
МП "Теплоэнерго"	299-93-40
Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте <a href="http://www.dkpriok.ru">www.dkpriok.ru</a>	

**Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:**

**Производственный отдел: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)**

(831) 464-15-11, 464-15-20

**Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)**

(831) 464-14-71

**Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)**

(831) 465-00-52

**Или на сайт [www.dkpriok.ru](http://www.dkpriok.ru).**