

Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2011 год

По адресу: пр.Гагарина д.124

Площадь: 99,65 кв.м.

Категория: 6

Сальдо по статье "текущий ремонт"

Сальдо по статье "капитальный ремонт"

| Статья расходов | Начислено жителям руб. | Оплачено жителями руб. | Оказано услуг руб. | Количество | Подрядчик |
|--|------------------------|------------------------|--------------------|------------|---|
| Содержание и ремонт жилого помещения | 6 653,04 | 897,98 | 6 234,09 | | |
| 1. Текущий ремонт | 310,50 | 44,29 | 0,00 | | |
| 1.1. Плановый текущий ремонт | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 1.1.1. | | | | | |
| 1.1.2. | | | | | |
| 1.1.3. | | | | | |
| 1.2. Аварийно-восстановительные работы | 310,50 | 44,29 | 0,00 | | |
| 1.2.1. | | | | | |
| 1.2.2. | | | | | |
| 1.2.3. | | | | | |
| 1.2.4. | | | | | |
| 1.2.5. | | | | | |
| 2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего | 5 871,16 | 790,28 | 5 763,65 | Услуга | |
| 2.1. Содержание внутридомового инженерного оборудования(включая аварийно-ремонтное обслуживание) | 853,90 | 116,28 | 852,19 | Услуга | ООО "ПКС" |
| 2.1.1. Аварийно-ремонтное обслуживание | 352,83 | 47,40 | 352,13 | Услуга | ООО "АРС Приокского района" |
| 2.1.2. Обслуживание внутридомового газового оборудования | 190,57 | 27,18 | | Услуга | |
| 2.2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов | | | | Услуга | ООО "Лифтремонт", ООО "Трансэнерго", ООО "Промтехэксперт" |
| 2.3. Освещение помещений общего пользования (включая электрическое оборудование) | 508,08 | 68,25 | 507,06 | Услуга | ОАО "Нижегородская сбытовая компания" |
| 2.4. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий | 4 509,19 | 605,74 | 4 404,40 | Услуга | |
| 2.4.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории | 3 154,31 | 423,73 | 3 148,01 | Услуга | |

| | | | | | |
|---|---------------|---------------|---------------|--------|--|
| 2.4.1.1. Уборка придомовых площадей | 3 154,31 | 423,73 | 3 148,01 | Услуга | ООО "ПКС" |
| 2.4.1.2. Уборка внутриподъездных площадей | | | | Услуга | |
| 2.4.1.3. Обслуживание мусоропроводов | | | | Услуга | |
| 2.4.2. Дератизация и дезинсекция | 105,85 | 14,22 | 105,64 | Услуга | ООО "Росдезгарант" |
| 2.4.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий | 359,89 | 48,34 | 263,40 | | |
| 2.4.3.1. Приобретение, ремонт контейнеров | 35,28 | 4,74 | | Услуга | |
| 2.4.3.2. Содержание и уход за элементами озеленения | 77,62 | 10,43 | | Услуга | |
| 2.4.3.3. Транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора и др. | 204,64 | 27,49 | 204,23 | Услуга | ИП Устинов Д.В. |
| 2.4.3.4. Прочие расходы (включая резерв) | 42,34 | 5,69 | 59,17 | Услуга | Содержание службы 053 |
| 2.4.4. Вывоз твердых бытовых отходов | 790,35 | 106,18 | 788,77 | Услуга | ООО "РЭП 2" |
| 2.4.5. Очистка дымоходов и вентканалов | 98,79 | 13,27 | 98,60 | Услуга | ООО "АРС Приокского района" |
| 2.4.6. Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем | Отсутствует | | | | |
| 3. Расходы по управлению многоквартирным домом | 331,66 | 44,55 | 331,00 | Услуга | ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" |
| 4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги | 139,71 | 18,86 | 139,43 | Услуга | ООО "Центр-СБК" |
| 5. НДС | | | | | |
| Капитальный ремонт | | | | | |

Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

| Наименование организации | Телефон |
|------------------------------|-----------|
| ОАО "Нижегородоблгаз" | 430-91-30 |
| ОАО "Энергосбыт" | 243-07-99 |
| МП "Нижегородский водоканал" | 246-14-63 |
| МП "Теплоэнерго" | 299-93-40 |

Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте www.dkpriok.ru

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственный отдел: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел по организации капитального ремонта: (Вопросы капитального ремонта МКД)

(831) 464-14-71

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

(831) 464-14-66

Нормативно-договорной отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.ru.