

## Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2011 год

По адресу: пр.Гагарина д.122

Площадь: 398,10 кв.м.

Категория: 6

Сальдо по статье "текущий ремонт"

Сальдо по статье "капитальный ремонт"

Статья расходов	Начислено жителям руб.	Оплачено жителями руб.	Оказано услуг руб.	Количество	Подрядчик
<b>Содержание и ремонт жилого помещения</b>	<b>2 145,10</b>	<b>10 876,90</b>	<b>2 492,64</b>		
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>-389,98</b>	<b>-301,73</b>	<b>0,00</b>		
1.1. Плановый текущий ремонт	0,00	0,00	0,00		
1.1.1.					
1.1.2.					
1.1.3.					
1.2. Аварийно-восстановительные работы	-389,98	-301,73	0,00		
1.2.1.					
1.2.2.					
1.2.3.					
1.2.4.					
1.2.5.					
<b>2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	<b>2 380,04</b>	<b>10 371,74</b>	<b>2 337,91</b>	Услуга	
2.1. Содержание внутридомового инженерного оборудования(включая аварийно-ремонтное обслуживание)	217,98	1 495,52	217,54	Услуга	ООО "ПКС"
2.1.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	117,02	615,39	116,78	Услуга	ООО "АРС Приокского района"
2.1.2. Обслуживание внутридомового газового оборудования	-2,02	338,58		Услуга	
2.2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов				Услуга	ООО "Лифтремонт", ООО "Трансэнерго", ООО "Промтехэксперт"
2.3. Освещение помещений общего пользования (включая электрическое оборудование)	168,51	886,17	168,17	Услуга	ОАО "Нижегородская сбытовая компания"
2.4. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	1 993,56	7 990,06	1 952,20	Услуга	
2.4.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории	1 046,14	5 501,61	1 044,05	Услуга	

2.4.1.1. Уборка придомовых площадей	1 046,14	5 501,61	1 044,05	Услуга	ООО "ПКС"
2.4.1.2. Уборка внутриподъездных площадей				Услуга	
2.4.1.3. Обслуживание мусоропроводов				Услуга	
2.4.2. Дератизация и дезинсекция	<b>35,11</b>	<b>184,62</b>	<b>35,04</b>	Услуга	ООО "Росдезгарант"
2.4.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	<b>119,36</b>	<b>627,70</b>	<b>81,75</b>		
2.4.3.1. Приобретение, ремонт контейнеров	11,70	61,54		Услуга	
2.4.3.2. Содержание и уход за элементами озеленения	25,74	135,39		Услуга	
2.4.3.3. Транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора и др.	67,87	356,93	67,73	Услуга	ИП Устинов Д.В.
2.4.3.4. Прочие расходы (включая резерв):	14,04	73,85	14,01	Услуга	Содержание службы 053
2.4.4. Вывоз твердых бытовых отходов	<b>760,19</b>	<b>1 503,82</b>	<b>758,67</b>	Услуга	ООО "РЭП 2"
2.4.5. Очистка дымоходов и вентканалов	<b>32,76</b>	<b>172,31</b>	<b>32,70</b>	Услуга	ООО "АРС Приокского района"
2.4.6. Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем	Отсутствует				
<b>3. Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>110,00</b>	<b>578,47</b>	<b>109,78</b>	Услуга	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	<b>45,05</b>	<b>228,41</b>	<b>44,96</b>	Услуга	ООО "Центр-СБК"
<b>5. НДС</b>					
<b>Капитальный ремонт</b>					

### Исполнители (поставщики) коммунальных ресурсов

Наименование организации	Телефон
ОАО "Нижегородоблгаз"	430-91-30
ОАО "Энергосбыт"	243-07-99
МП "Нижегородский водоканал"	246-14-63
МП "Теплоэнерго"	299-93-40

Ознакомиться с планами ремонтов можно на сайте [www.dkpriok.ru](http://www.dkpriok.ru)

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственный отдел: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)

**(831) 464-15-11, 464-15-20**

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)

**(831) 464-14-71**

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

**(831) 465-00-52**

Или на сайт [www.dkpriok.ru](http://www.dkpriok.ru).