Отчет Домоуправляющей Компании Приокского района о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2015 год

По адресу: м-н.Щербинки-1 д.12

Площадь жилых помещений: 2884,2 Площадь нежилых помещений: 298,20 кв.м.
Категория: 4

Сальдо по статье "текущий ремонт" на начало периода **-230 342,79**
Сальдо по статье "капитальный ремонт" на начало периода **241 098,02**
Сальдо по статье "прочие доходы" на начало периода **45 657,60**

Статья расходов	Начислено руб.	Оплачено руб.	Оказано услуг руб.	Подрядчик
Содержание и ремонт жилого помещения	**917 773,51**	**928 798,84**	**797 187,44**	
1. Текущий ремонт	**172 158,87**	**174 227,03**	**51 720,27**	
1.1.Плановый текущий ремонт	**172 158,87**	**174 227,03**	**51 720,27**	
1.1.1.Замена стояков холодного и горячего водоснабжения, замена полотенцесушителей кв.45,49,53,57			51 720,27	ООО "Строй-Групп"
2. Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего	**671 876,64**	**679 947,97**	**671 876,64**	
3. Расходы по управлению многоквартирным домом	**57 132,37**	**57 818,71**	**57 018,10**	ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района"
4. Работа по приему, расчету и учету платежей за жилищные услуги	**16 605,64**	**16 805,13**	**16 572,43**	ООО "Центр-СБК"
в т.ч.НДС	**10 283,83**		**10 283,83**	
Капитальный ремонт:			**63 184,08**	
Средства собственников	**5 313,79**	**5 377,62**	**63 184,08**	Замена козырьков под.№1,2,3,4-ООО "Строй-Групп"
Финансирование из бюджета				
Прочие доходы (Средства собранные за счет размещения оборудования и рекламы в местах общего пользования)	**6 504,00**	**6 582,13**		
ВСЕГО	**929 591,30**	**940 758,59**	**860 371,52**	
Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге холодное водоснабжение			**24 605,19**	
Сверхнормативный ОДН потребленный жителями по услуге горячее водоснабжение			**45 754,15**	

Сальдо по статье "текущий ремонт" на конец периода **-109 904,20**
Сальдо по статье "капитальный ремонт" на конец периода **183 227,72**
Сальдо по статье "прочие доходы" на конец периода **52 161,60**

Со своими пожеланиями и предложениями можете обращаться по телефонам:

Производственно-технический надзор: (Вопросы содержания и текущего ремонта МКД)
(831) 464-15-11, 464-15-20

Отдел благоустройства: (Вопросы уборки придомовой территории, лестничных клеток)
(831) 465-22-59

Планово-экономический отдел: (Вопросы по тарифам)

(831) 465-00-52

Или на сайт www.dkpriok.com

С уважением,Генеральный директор ОАО "Домоуправляющая Компания Приокского района" О.Ю.Селиверстов