



ИНН 5261046908

КПП 526101001 стр. 001



81ce 4d67 5109 e2a7 4545 a0b2 da41 a30b

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2018

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДОМОУПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРИОКСКОГО РАЙОНА"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 68.32

Код по ОКПО 79675149

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12267

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 12 страницах

с приложением документов или их копий на листак

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ПРОКОФЬЕВА
ОЛЬГА
ВАЛЕРЬЕВНА

Подпись: (фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Дата: 03.03.2019

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением документов или их копий на листак

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





ИНН 5261046908

КПП 526101001 стр. 002



86a9 ddc8 5104 f2bc 5e60 2f9c 0076 0f6c



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 603009

Субъект Российской Федерации (код) 52

Район

Город

НИЖНИЙ НОВГОРОД Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.)

БАТУМСКАЯ УЛ

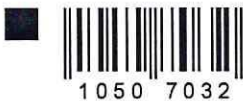
Номер дома
(владения)

15 А

Номер корпуса
(строения)

Номер офиса





ИНН 5261046908

КПП 526101001 стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Нематериальные активы	1110	—	—	—
—	Результаты исследований и разработок	1120	—	—	—
—	Нематериальные поисковые активы	1130	—	—	—
—	Материальные поисковые активы	1140	—	—	—
—	Основные средства	1150	1 3 6 1 7	1 4 5 3 8	1 2 1 6 2
—	Доходные вложения в материальные ценности	1160	—	—	—
—	Финансовые вложения	1170	—	—	—
—	Отложенные налоговые активы	1180	—	—	—
—	Прочие внеоборотные активы	1190	3	—	1
—	Итого по разделу I	1100	1 3 6 2 1	1 4 5 3 8	1 2 1 6 3
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Запасы	1210	1 3 9	9 3	1 4 2
—	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	2 6	2 2	1 3 6 9
—	Дебиторская задолженность	1230	1 0 9 2 4 1	9 1 1 5 0	1 0 9 2 9 2
—	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 5 0 0	—	—
—	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 2 7 5	1 2 2 5	1 8 9 8
—	Прочие оборотные активы	1260	1 0	1 1 9	9 7
—	Итого по разделу II	1200	1 1 4 1 9 1	9 2 6 0 8	1 1 2 7 9 8
—	БАЛАНС	1600	1 2 7 8 1 1	1 0 7 1 4 7	1 2 4 9 6 1





ИНН 5261046908

КПП 526101001 стр. 004



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	25	25	25
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(5382)	(5579)	(5482)
	Итого по разделу III	1300	(5257)	(5454)	(5357)
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 5261046908

КПП 526101001 стр. 005



7f2b c867 510c 1406 5fe7 3584 2b98 4c2a

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	9 6 6 4 9	7 8 5 3 1	8 1 6 1 0
	Доходы будущих периодов	1530	3 4 9 5 1	3 2 4 9 7	4 7 7 1 2
	Оценочные обязательства	1540	1 4 6 7	1 5 7 2	9 9 6
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	1 3 3 0 6 8	1 1 2 6 0 1	1 3 0 3 1 8
	БАЛАНС	1700	1 2 7 8 1 1	1 0 7 1 4 7	1 2 4 9 6 1

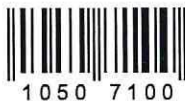
Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 5261046908

КПП 526101001 стр. 006



61fd 8b2e 5109 ebd0 304b 209d b675 163e

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	1 4 5 9 5 1 3	1 4 1 1 0 2 8
	Себестоимость продаж	2120	(1361420)	(1302239)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 8 0 9 3	1 0 8 7 8 9
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(6 8 0 0 8)	(6 2 9 9 1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 0 0 8 5	4 5 7 9 8
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	4 5	2 9 6
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	9 3 5 6 1 5	7 7 8 0 2 3
	Прочие расходы	2350	(963035)	(824035)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 7 1 0	8 2
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 5 1 3)	(1 7 9)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 9 7 1)	(1 6 2)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 9 7	(9 7)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	1 9 7	(9 7)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 5261046908

КПП 526101001 стр. 007



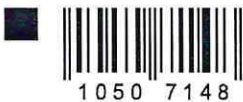
Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
100			25	(5482)	(5357)
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 5261046908

КПП 526101001 стр. 008

Уставный
капитал

1

Собственные акции,
выкупленные
у акционеров

2

Добавочный капитал

3

Резервный капитал

4

Нераспределенная
прибыль (непокрытый
убыток)

5

Итого

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

1 0 0

2 5

(5 5 7 9)

(5 4 5 4)

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0

1 9 7

1 9 7

в том числе:

чистая прибыль (3311)

1 9 7

1 9 7

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно
на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно
на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

1 0 0

2 5

(5 3 8 2)

(5 2 5 7)





ИНН 5261046908

КПП 526101001 стр. 009

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год			
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	2 9 6 9 5	2 7 0 4 3	4 2 3 5 5





ИНН 5261046908

КПП 526101001 стр. 010



a86e 1cee 510c ec83 2356 7381 b3b9 2ef8

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	5 6 5 1 5 4	4 9 2 2 5 5
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	9 4 6 6 0	4 1 6 1 4
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	8 3	
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	4 7 0 4 1 1	4 5 0 6 4 1
Платежи – всего	4120	(561521)	(490234)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(496565)	(435490)
в связи с оплатой труда работников	4122	(42001)	(24965)
процентов по долговым обязательствам	4123		
налог на прибыль	4124	(278)	(493)
прочие платежи	4129	(22677)	(29286)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	3 6 3 3	2 0 2 1
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	3	8 5 4 6
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	8 2 5 0
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	3	2 9 6
прочие поступления	4219		
Платежи – всего	4220	(2586)	(11240)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(86)	(2990)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(2500)	(8250)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
прочие платежи	4229		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2583)	(2694)

+

+



ИНН 5261046908

КПП 526101001 стр. 011



Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления.	4319		
Платежи – всего	4320		
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 0 5 0	(6 7 3)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 2 2 5	1 8 9 8
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 2 7 5	1 2 2 5
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

